



**PANGGILAN
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM
LUAR BIASA
PT JAYA SUKSES MAKMUR SENTOSA Tbk**

Direksi PT Jaya Sukses Makmur Sentosa Tbk ("Perseroan") dengan ini mengundang para pemegang saham perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (Selanjutnya disebut "**Rapat**"), yang akan diadakan pada :

Hari/tanggal : Kamis, 8 Januari 2026
Tempat : Online melalui fasilitas Electronic General Meeting System KSEI ("eASY.KSEI") dalam tautan <https://akses.ksei.co.id> yang disediakan oleh PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI")
Pukul : 10.00 WIB

Agenda Rapat adalah sebagai berikut :

1. Persetujuan atas rencana peningkatan modal dasar Perseroan dan perubahan Anggaran Dasar Perseroan
2. Persetujuan pembagian Saham Bonus yang berasal dari kapitalisasi Tambahan Modal Disetor Perseroan di tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024

Penjelasan Agenda Rapat :

Agenda Rapat No.1

Perseroan akan mengusulkan kepada Rapat agar memperoleh persetujuan atas peningkatan modal dasar Perseroan menjadi Rp 3.000.000.000.000 (terdiri dari 30.000.000.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp 100 per lembar saham) dan perubahan Anggaran Dasar Perseroan sehubungan dengan peningkatan modal dasar Perseroan

Agenda Rapat No.2

Perseroan akan mengusulkan kepada Rapat agar memperoleh persetujuan sehubungan dengan rencana Perseroan untuk melakukan pembagian Saham Bonus yang berasal dari kapitalisasi Tambahan Modal Disetor Perseroan di tahun buku yang berakhir pada tanggal 31

**INVITATION TO THE EXTRAORDINARY GENERAL
MEETING OF SHAREHOLDERS
PT JAYA SUKSES MAKMUR SENTOSA TBK**

The Board of Directors of PT Jaya Sukses Makmur Sentosa Tbk hereby invites the shareholders of the Company to attend the Extraordinary General Meeting of Shareholders (hereinafter referred to as the "Meeting"), which will be held on :

Day/Date : Thursday, January 8, 2026
Place : Online Through the Electronic General Meeting System facility ("eASY.KSEI") at <https://akses.ksei.co.id> provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI")
Time : 10.00 p.m Western Indonesian Time

The Agenda of the Meeting are as follows:

1. Approval of the Company's proposed increase in authorized capital and amendments to the Company's Articles of Association.
2. Approval of the distribution of Bonus Shares originating from the capitalization of the Company's Additional paid-in capital in the financial year ending December 31, 2024.

Explanation of the Agenda of the Meeting:

Meeting Agenda No.1

The Company will propose to the Meeting to obtain approval for the increase of the Company's authorized capital to Rp 3,000,000,000,000 (consisting of 30,000,000,000 shares with a par value of Rp 100 per share), as well as the amendment to the Company's Articles of Association in relation to the increase of the Company's authorized capital.

Meeting Agenda No.2

The Company will propose to the Meeting to obtain approval in relation to the Company's plan to distribute Bonus Shares originating from the capitalization of the Company's Additional Paid-in Capital for the financial year ended December 31, 2024, in accordance with the Financial



Desember 2024, sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 27/POJK.04/2020 tentang Saham Bonus.

Services Authority Regulation No. 27/POJK.04/2020 concerning Bonus Shares.

Catatan :

1. Perseroan tidak mengirimkan surat undangan tersendiri kepada para pemegang saham dan panggilan ini merupakan undangan resmi. Panggilan ini dapat dilihat pada situs Perseroan dengan alamat www.tanrise.com, situs PT Kustodian Sentral Efek Indonesia dengan alamat www.ksei.co.id dan situs Bursa Efek Indonesia dengan alamat www.idx.co.id.
2. Rapat Perseroan akan diselenggarakan dengan mengacu kepada POJK No.15/2020 dan POJK No. 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara elektronik ("POJK No. 16/2020"). Penyelenggaraan Rapat merujuk pada ketentuan Pasal 8 ayat 1 huruf b POJK No. 16/2020 dan tidak terdapat kehadiran fisik dari Pemegang Saham dan/atau Kuasa Pemegang Saham
3. Pemegang saham yang berhak hadir secara elektronik atau diwakili dengan kuasa dalam Rapat adalah pemegang saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 11 Desember 2025 sampai dengan pukul 16.00
4. Perseroan menyediakan mekanisme pemberian kuasa secara elektronik melalui e-Proxy yang dapat diakses di platform eASY.KSEI melalui <https://easy.ksei.co.id/> Penerima Kuasa yang tersedia di eASY.KSEI adalah Biro Administrasi Efek Perseroan yaitu PT Bima Registra selaku yang ditunjuk Perseroan ("Penerima Kuasa Independen").
5. Mekanisme Pemberian Kuasa :
 - a. Perseroan menghimbau kepada para Pemegang Saham Perseroan yang berhak hadir dalam Rapat untuk memberikan kuasa secara elektronik kepada Penerima Kuasa Independen melalui aplikasi eASY.KSEI pada tautan <https://akses.ksei.co.id/> sejak Pemanggilan Rapat sampai paling lambat 1 (satu) hari kerja sebelum penyelenggaraan Rapat yaitu hari Kamis, tanggal 8 Januari 2026, selambatnya sampai dengan pukul 12.00 WIB.

Notes :

1. *The Company does not send separate invitation letters to shareholders and this summons is an official invitation. This summons can be seen on the Company's website at www.tanrise.com, the website of the Indonesian Central Securities Depository at www.ksei.co.id and the Indonesian Stock Exchange's website at www.idx.co.id.*
2. *The Company's Meeting will be held with reference to POJK No. 15/2020 and POJK No. 16/POJK.04/2020 concerning the Implementation of Electronic General Meeting of Shareholders of Pubic Companies ("POJK No.16/2020"). The holding of the Meeting refers to the provisions of Articles 8 Paragraph 1 letter b of POJK No. 16/2020 and there is no physical presence of the Shareholders and/or the Proxy of the Shareholders.*
3. *Shareholders who are entitled to attend electronically or be represented by proxy at the Meeting are shareholders of the Company whose names are registered in the Register of Shareholders of the Company on December 11, 2025 until 16:00 p.m.*
4. *The Company provides an electronic proxy mechanism through e-Proxy which can be accessed on the eASY.KSEI platform through <https://easy.ksei.co.id/> The proxy recipient available at eASY.KSEI is the Company's Securities Administration Bureau, PT Bima Registra as appointed by the Company ("Independent Proxy Recipient").*
5. *Power of Attorney Mechanism:*
 - a. *The Company appeals to the Shareholders of the Company who are entitled to attend the Meeting to grant power of attorney electronically to the Independent Proxy through the eASY.KSEI application at the link <https://akses.ksei.co.id/> since the Meeting Invitation until no later than 1 (one) business day before the Meeting, namely Thursday, January 8, 2026, at the latest until 12.00 WIB.*



- b. Bagi Pemegang Saham yang memberikan kuasanya secara elektronik melalui eASY.KSEI diharapkan untuk memberikan suara (e-voting) bersamaan dengan yang memberikan kuasanya secara tertulis diharapkan agar mencantumkan pemberian suaranya (voting) untuk setiap mata acara rapat pada surat kuasa tertulis tersebut; pemberian kuasa pada setiap mata acara Rapat melalui eASY.KSEI tersebut.
- b. *Shareholders who give their proxies electronically through eASY.KSEI are expected to vote (e-voting) at the same time as those who give their proxies in writing are expected to include their voting for each agenda item of the meeting in the written power of attorney; granting power of attorney for each agenda item of the Meeting through eASY.KSEI.*
6. Pemegang Saham Perseroan atau kuasanya dapat menyaksikan pelaksanaan Rapat yang sedang berlangsung melalui webinar Zoom dengan mengakses menu eASY.KSEI, submenu Tayangan RUPS yang berada pada fasilitas AKSes (<https://akses.KSEI.co.id/>) atau pada menu Tayangan RUPS pada AKSes KSEI mobile.
6. *The Company's Shareholders or their proxies may view the ongoing Meeting through the Zoom webinar by accessing the eASY.KSEI menu, the GMS Impressions submenu located on the AKSes facility (<https://akses.KSEI.co.id/>) or on the GMS Impressions menu on AKSes KSEI mobile.*
7. Bahan-bahan mata acara RUPSLB tersedia di situs web Perseroan sejak tanggal Pemanggilan ini yang dapat diakses dan diunduh melalui situs web perseroan dengan alamat www.tanrise.com
7. *Materials for the agenda of the EGMS are available on the Company's website since the date of this Invitation which can be accessed and downloaded through the company's eb site at www.tanrise.com*
8. Notaris dan Biro Administrasi Efek, akan melakukan pengecekan dan perhitungan suara setiap mata acara Rapat dalam setiap pengambilan keputusan Rapat atas mata acara Rapat tersebut, termasuk yang berdasarkan suara yang telah disampaikan oleh Pemegang Saham melalui eASY.KSEI sebagaimana dimaksud dalam butir 4 (empat) diatas, maupun yang disampaikan dalam Rapat.
8. *The Notary and the Securities Administration Bureau will check and count the votes for each agenda item in each Meeting decision making on the Meeting agenda, including those based on the votes submitted by the Shareholders via eASY.KSEI as referred to in point 4 (four) above, as well as those presented at the Meeting.*
9. Perseroan tidak menyediakan souvenir, makanan dan minuman, serta tidak menyediakan bahan cetakan dalam bentuk apapun. Semua bahan Rapat telah tersedia dan/atau diperbaharui pada situs web Perseroan.
9. *The Company does not provide souvenirs, food and beverages, and does not provide printed materials in any form. All Meeting materials are available and/or updated on the Company's website.*

Sidoarjo, 12 Desember 2025
Direksi Perseroan/ The Board of Directors
PT JAYA SUKSES MAKMUR SENTOSA Tbk